

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

28.6.2024

NAŠE Č. J.:

MMB/0440944/2024/01

SPIS. ZN.:

OI/MMB/0440944/2024/01

P.P. Architects s.r.o.

Ing. arch. Miloš Lojda

Slovinská 693/29

612 00 Brno

VYŘIZUJE:

Ing. Pavla Volešová, Vlasta Jágerová,

Mgr. Elen Zeiselová

TELEFON:

+420 542174451, 542174505,

542174770

E-MAIL:

volesova.pavla@brno.cz,

jagerova.vlasta@brno.cz,

zeiselova.elen@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrn

DATUM:

2.4.2025

POČET LISTŮ:

1

Stanovisko ke společnému řízení pro stavbu

Rekonstrukce areálu bývalého pivovaru, Brno - Řečkovice, II. etapa - toalety

Vážený pane,

Odbor investiční Magistrátu města Brna (dále OI MMB) **nemá námitek k vydání společného povolení** dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů **pro stavbu Rekonstrukce areálu bývalého pivovaru, Brno - Řečkovice, II. etapa - toalety** dle předložené dokumentace zpracované v červnu 2024:

1. Investiční záměry

OI MMB Oddělení předprojektové přípravy staveb a kontroly zajišťující přípravu investiční výstavby statutárního města Brna (vyřizuje Ing. Pavla Volešová):

neviduje v předmětné lokalitě v současné době žádný záměr města.

2. Koordinace výkopových prací

Ve smyslu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna (dále SMB) č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění pozdějších předpisů, OI sděluje, že stavba **nepodléhá koordinaci výkopových prací** (vyřizuje Vlasta Jágerová).

Výkopové práce ve veřejných prostranstvích nebudou přesahovat délku 30 m nebo plochu 40 m².

3. Vodohospodářská infrastruktura

OI MMB, jako zástupce vlastníka vodohospodářské infrastruktury SMB (vyřizuje Mgr. Elen Zeiselová):

Stavbou výše uvedenou nedojde k dotčení ochranných pásem vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu v oblasti působnosti OI MMB, který provádí ucelený výkon veškerých odborných činností v oblasti správy vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu ve vlastnictví statutárního města Brna.

4. Veřejné osvětlení

OI MMB, jako zástupce vlastníka veřejného osvětlení SMB, požaduje splnění těchto podmínek (vyřizuje Mgr. Elen Zeiselová):

- 4.1 Bude respektováno vyjádření obstaravatele veřejného osvětlení společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost zn. **TSB/08192/2024** ze dne 17.07.2024.
- 4.2 Z hlediska ochranného pásma veřejného osvětlení požadujeme respektovat ustanovení "Městských standardů pro veřejné osvětlení města Brna".
- 4.3 Při projektování a realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Toto stanovisko nahrazuje stanovisko vydané dne 8.8.2024, č.j.: MMB/0440944/2024.

Toto stanovisko nelze použít jako souhlas OI MMB k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce.

Toto stanovisko je platné po dobu 12 měsíců ode dne jeho vydání.

V další korespondenci uvádějte vždy číslo stavby, pod kterým je evidována v harmonogramu, tj. 40999.

S pozdravem

Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního